

คอนโดมิเนียม  
โทรปีคานา



คอนโดพร้อมอยู่ Built-in\* ครบ  
Tropical Zen Style  
ติดทางด่วน ใกล้ BTS เราวัณ

  
TROPICANA  
ECO GREEN CONDO @ BTS ERAWAN



## FLOOR PLAN

## UNIT PLAN

ใส่ใจทุกการออกแบบ Fully Functional Design  
เพื่อการใช้ชีวิตอย่างลงตัว



TYPE A : 21.5 - 28.0 SQ.M.

กันห้องนอนเพิ่มความเป็นส่วนตัว  
ระเบียงมีพื้นที่ใช้งานได้จริง



TYPE B 27.0 - 30.5 SQ.M.

ครัวปิด ระเบียงกว้าง  
ตอนโถงการอยู่อาศัย



TYPE B - PLUS 32.0 - 41.5 SQ.M.

1 ห้องนอน 1 ห้องนอนพิเศษ  
ได้ห้องที่มากกว่า บนพื้นที่ที่เท่ากัน





\*ภาพและบรรยากาศจำลอง

## แรงบันดาลใจ

จากการคิดสรรและเลือกใช้เฉพาะพืชพันธุ์ไม้เขตร้อนชื้น (Tropical) ที่มีจุดเด่นในการให้ความรู้สึกเขียวชอุ่มและร่มรื่น พูลานกับดีไซน์การตกแต่งบ้าน และฟังก์ชันการใช้งานสไตล์ (ZEN) ที่มีจุดเด่นในเรื่องการสร้างความรู้สึกที่เปิดกว้างของพื้นที่ ของรายละเอียดที่ไม่จำเป็นต้องออกไปเพื่อให้ที่พักอาศัยดูโปร่งโล่งสบาย เหมาะแก่การพักอาศัย ด้วยจุดเด่นทั้งสองแบบที่ผสานกันอย่างลงตัว และยากจะปฏิเสธอีกทำให้กำเนิดมิติใหม่ของที่พักอาศัยสไตล์ “Tropical Zen”

ひ  
ら  
め  
き



\*ภาพและบรรยากาศจำลอง





# "คุ้ม"... กว่าเช่า มีเงินเหลือ

ผ่อนธนาคาร **2,000\*** บาท/เดือน คอนโดสไตล์ญี่ปุ่น พร้อมเข้าอยู่

ฟรี!! จอม 0 บาท

ฟรี!! กว้าง 1 บาท

ฟรี!! เครื่องใช้ไฟฟ้า

## Promotion : Type A (Studio)

Booking : 1.TV Cabinet 2.Shelf Master bedroom 3.Pantry 4.Bed 5 ft. 5.Wardrobe 6.Flexible Partition

Booking+Contract : 7.Digital DoorLock 8.Air Inverter 9000 BTU 1 Unit (Living Room) 9.Air Inverter 9000 BTU 1 Unit (Bedroom)

: 10.Hob 11.Hood

Room	Type	Zone	Area (Sq.m.)	ราคาปกติ	ส่วนลด โฉน 30 ปี บ.59	Promotion Price	จอง	สัญญา	ยอดโอน	ผ่อนดอกเบี้ยธนาคาร	
										ปีที่ 1	30 ปี
A815	A	South	24.55	1,910,000	420,000	1,490,000	-	5,000	1,485,000	1,485	8,000
A820	A	South	25.81	2,000,000	410,000	1,590,000	-	5,000	1,585,000	1,585	8,600
A405	A	North	28.20	1,990,000	400,000	1,590,000	-	5,000	1,585,000	1,585	8,600
A616	A	South	24.55	1,810,000	220,000	1,590,000	-	5,000	1,585,000	1,585	8,600
B813	Z	(S/W)	26.23	2,040,000	400,000	1,640,000	-	5,000	1,635,000	1,635	8,800

## Promotion : Type B (1 Bedroom)

Booking : 1.TV Cabinet 2.Pantry 3.Bed 5 ft. 4.Wardrobe 5.Digital Door Lock

Booking+Contract : 6.Air Inverter 9000 BTU 1 Unit (Living Room) 7.Air Inverter 9000 BTU 1 Unit (Bedroom) 8.Hob 9.Hood

Room	Type	Zone	Area (Sq.m.)	ราคาปกติ	ส่วนลด โฉน 30 ปี บ.59	Promotion Price	จอง	สัญญา	ยอดโอน	ผ่อนดอกเบี้ยธนาคาร	
										ปีที่ 1	30 ปี
B207	B	South	29.20	1,980,000	290,000	1,690,000	-	5,000	1,685,000	1,685	9,100
B405	B	South	29.13	2,060,000	420,000	1,640,000	-	5,000	1,635,000	1,635	8,800
B417	B	North	29.20	2,070,000	430,000	1,640,000	-	5,000	1,635,000	1,635	8,800
B510	B	South	29.20	2,110,000	270,000	1,840,000	-	5,000	1,835,000	1,835	9,900

## Promotion : Type B-plus (1 Bedroom + Plus)

Booking : 1.TV Cabinet 2.Pantry 3.Bed 5 ft. 4.Wardrobe 5.Zen Worktop 6.Digital Door Lock

Booking+Contract : 7.Air Inverter 9000 BTU 1 Unit (Living Room) 8.Air Inverter 9000 BTU 1 Unit (Bedroom)

: 9.Air Inverter 9000 BTU 1 Unit (Multiple-Room) 10.Hob 11.Hood

Room	Type	Zone	Area (Sq.m.)	ราคาปกติ	ส่วนลด โฉน 30 ปี บ.59	Promotion Price	จอง	สัญญา	ยอดโอน	ผ่อนดอกเบี้ยธนาคาร	
										ปีที่ 1	30 ปี
A402	B-plus	North	33.45	2,370,000	380,000	1,990,000	-	5,000	1,985,000	1,985	10,700
A211	B-plus	North	32.12	2,190,000	190,000	1,990,000	-	5,000	1,985,000	1,985	10,700

## Term of Payment

- 1.ทำสัญญาภายใน 7 วัน นับจากวันจอง
  - 2.ค่าธรรมเนียมการโอนผู้ซื้อและผู้ขายเป็นฝ่ายชำระคนละครึ่ง
  - 3.ค่าส่วนกลาง 38 บาท/ตร.ม./เดือน ชำระล่วงหน้า 1 ปีวันโอนกรรมสิทธิ์
  - 4.เงินกองทุนส่วนกลาง 380 บาท/ตร.ม. ชำระครั้งเดียวในวันโอนกรรมสิทธิ์
  - 5.ค่าประกันและค่าธรรมเนียมต่างๆ เกี่ยวกับมิเตอร์ไฟฟ้า และประปา ผู้ซื้อเป็นผู้ชำระ
- \* บริษัทฯ ขอสงวนสิทธิ์เปลี่ยนแปลงราคาและเงื่อนไขต่างๆ โดยมีต้องแจ้งให้ทราบล่วงหน้า
- \*\*กรณีขอคืนเงินจากสถาบันการเงินต้องยื่นเอกสารให้ครบและสมบูรณ์ภายในระยะเวลาที่กำหนด
- \*\*\* เครื่องใช้ไฟฟ้า เลือกตามที่โครงการมีกำหนด

บอกรถ 092-280-2233

บอกรถ 091-774-9383

บอกรถ 091-774-9382

บอกรถ 062-606-2000